

268

КБ, 1-КБ.С

Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по городу Москве

Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

"20" октября 2009г № 77/501/09-73144

В.1

1	Кадастровый номер 77:01:0004023:41		2	Лист № 1		3	Всего листов: 3				
Общие сведения											
4	Предыдущие номера: _____					6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.09.1999				
5	_____										
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Красная Пресня, вл 44, стр 1,3										
8	Категория земель:										
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена		
8.2	_____		_____		_____		_____		_____		
9	Разрешенное использование: эксплуатации жилого дома.										
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: _____										
11	Площадь: 4047 кв. м		12	Кадастровая стоимость (руб.): 231144000.3		13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 57114.9		14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах:		Вид права		Особые отметки		Документ				
	Правообладатель Собственники помещений многоквартирного дома		Общая долевая собственность		Доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещений		Федеральный закон №189-ФЗ от 29.12.2004				
16	Особые отметки: Кадастровый номер 77:01:0004023:41 равнозначен кадастровому номеру 77:01:04023:041										
17	_____										
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: _____							
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____							
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: _____							

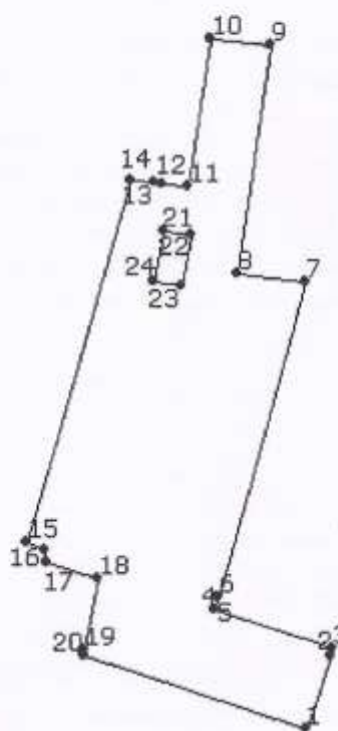
И.о. заместителя начальника отдела
(подпись)

М. П. (подпись)

Д. А. Молоденков
(подпись, фамилия)

20.10.2009

"20" октября 2009г № 77/501/09-73144

1	Кадастровый номер 77:01:0004023:41	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	<p>План (чертеж, схема) земельного участка</p> 				
5	Масштаб 1:1500	Условные знаки			

И.о. заместителя начальника отдела
(наименование должности)

М. П. (подпись)



Д. А. Молоденков
(инициалы, фамилия)

20.10.2009

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "20" октября 2009г № 77/501/09-73144

В.3

1	Кадастровый номер 77:01:0004023:41			2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	2	3	4	5		
	1	—	весь	Аренда	Товарищество собственников помещений жилого дома (кондоминиум) "ЭЙДЕТИКА"		

И.о. заместителя начальника отдела
 (наименование должности)

М. П. (подпись)



Д. А. Молоденков
 (инициалы, фамилия)

20.10.2009

Приложение № 2 к Договору аренды

№ М-01-016177

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый № 77-01- 04023041



Масштаб

1:2000

Строение, предполагаемое к капитальному ремонту, реконструкции и надстройке

Заместитель председателя Москомзема



Г.П.Браздникова