Уважаемые собственники!

ТСЖ «Эйдетика» информирует Вас о том, что 23 января состоялось общее собрание собственников нашего дома в форме совместного присутствия по вопросам капитального ремонта и реконструкции дома.

На собрании присутствовали 52% собственников дома, общее собрание собственников было признано правомочным, состоялось обсуждение вопросов повестки дня.

Повестка общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Определение формы голосования, избрание членов счетной комиссии.
3. Разработка проекта капитального ремонта и реконструкции многоквартирного дома с увеличением размера общего имущества и общей жилой площади, за счет внебюджетных источников финансирования, и оформление Градостроительного плана земельного участка.
4. Создание Жилищно-строительного кооператива «Красная Пресня 44» (ЖСК «Красная Пресня 44») для разработки и реализации проекта капитального ремонта и реконструкции многоквартирного дома в качестве Застройщика.
5. Передача земельного участка с кадастровым № 77:01:0004023:41, как объекта права общей долевой собственности, во временное пользование ЖСК «Красная Пресня 44» на срок проведения разработки и реализации проекта капитального ремонта и реконструкции многоквартирного дома.
6. Выбор места размещения документов по решениям собственников, поставленным на голосование общего собрания, с целью ознакомления с ними собственников МКД.
7. Выбор места хранения протоколов общих собраний и документации по проекту капитального ремонта и реконструкции многоквартирного дома.

По предложенным кандидатурам председателя (Карпенко И. В.) и секретаря (Матюхин И. А.) общего собрания собственников возражений не поступало. Состоялось обсуждение вопросов капитального ремонта и реконструкции дома.

Была избрана счетная комиссия общего собрания в следующем составе:
Председатель счетной комиссии - Амелина Л. А., собственник квартиры № 34;
Члены счетной комиссии: Карпенко И. В. - собственник квартиры № 33; Матюхин И. А. - собственник квартиры № 85; Молева Анастасия Александровна – собственник нежилого помещения в строении 1; Климова Елена Викторовна - собственник нежилого помещения в строении 1.

Для принятия решений по остальным пунктам повестки общего собрания требуется не менее 2/3 голосов собственников. В связи с этим было принято решение о проведении голосования в очно-заочной форме письменным способом.

Собственники имеют возможность в течение месяца получить все необходимые пояснения и документы по вопросам общего собрания в ТСЖ «Эйдетика». Мы стремимся донести информацию и получить решение каждого собственника нашего дома!

Выдача и прием листов голосования по вопросам повестки общего собрания производится по адресу:
г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 44, кв. 38, помещение Правления ТСЖ «Эйдетика»
Дата начала голосования: 23 января 2017 г.
Дата окончания и подведения итогов голосования: 23 февраля 2017 г.

С 3 февраля материалы и документы по вопросам общего собрания будут размещены для публичного ознакомления на сайте ТСЖ: http://www.adetika.ru/
С 6 февраля будут проводиться еженедельные информационно-разъяснительные собрания по вопросам капитального ремонта и реконструкции нашего многоквартирного дома. О датах и времени проведения собраний собственники будут уведомлены отдельно.

С Уважением,
Инициатор общего собрания: ТСЖ «Эйдетика»,
Председатель Правления: Карпенко В. А.