

1

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Красная Пресня дом 44 стр.1
в форме очно-заочного голосования
от « 10 » апреля 2019 г. № 1**

Дата и место проведения общего собрания:

Дата и время проведения очного обсуждения: « 26 » марта 2019 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования « 26 » марта 19 час. 00 мин. 2019 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование « 05 » апреля 2019 г., до 17 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: Ул. Красная Пресня 44 кв. 38

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений Ул. Красная Пресня 44 кв. 38

Инициатор общего собрания: Правление Жилтоварищества «Эйдетика» ОГРН 1027739258810.

Председатель общего собрания: Матюхин Игорь Анатольевич кв. 85

Секретарь общего собрания: Карпенко И.В. кв.33

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители

- список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 1),

- список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 1).

Общее кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 44 стр.1. составляет 23 помещения

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 44 стр.1 составляет 2 170,6 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются **50** собственников.

- в собрании приняли участие **46** собственников и их представителей, владеющих **2067,06 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют **95,23%** от общего числа голосов собственников в доме.

Голосование проводилось по заранее подготовленным бланкам решений

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Финансовый отчет о деятельности ТСЖ «Эйдетика» за 2018 год.
4. Финансовый план на 2019 год.
5. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту (по предложению Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы) на 2019-2021 год.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Утверждение источников финансирования капитального ремонта
8. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

...определение места в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для
 ...решения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и о принятых решениях общим
 ...анием.
 10. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам,
 поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Члена правления Жилтоварищества «Эйдетика» Карпенко И.В. с предложением голосовать за
 избрание председателем секретарем
 Избрать председателем общего собрания Матюхина И.А. кв.85, Карпенко И.В. кв.33; секретарем общего собрания
 При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2067,06 кв. м,**
 представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу
 (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Предложенное решение **Принято.**

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: На очном собрании при обсуждении вопроса о включении кандидатов в счетную комиссию было
 предложено включить собственников кв. 86 Алимову Н.Р. и кв.96 Троицкую Е.Н. После общего обсуждения
 принято решение включить в счетную комиссию собственников кв. 86 Алимову Н.Р. и кв.96 Троицкую Е.Н. в
 качестве наблюдателей.

ПРЕДЛОЖЕНО: Голосовать за кандидатуры Смирновой О.И.- председателя и члена счетной комиссии
 Серебрякову А.И., включенные в решение для голосования проголосовали:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Смирнову О.И. кв.28 -председателем счетной комиссии
- 2) Серебрякову А.И кв.94 – секретарем счетной комиссии

при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью
2067,06 кв. м кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу
 (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Предложенное решение **Принято.**

Вопрос 3. Финансовый отчет о деятельности ТСЖ «Эйдетика» за 2018 год.

СЛУШАЛИ: Карпенко И.В. - председателя 1-го строения, с отчетом о выполнении финансово-хозяйственного
 плана за 2018 год (Акт ревизии деятельности ТСЖ «Эйдетика» за 2018 год прилагается), а так же прилагается
 проект плана на 2019 год. Доходы Товарищества значительно увеличились, это произошло после очень долгой
 работы, проведенной председателем Жилтоварищества с руководством Префектуры ЦАО по возврату средств за
 три года Департаментом муниципального жилья за пустующие помещения на праве собственности, на расчетный
 счет Жилтоварищества. В связи с этим мы смогли провести работы капитального характера по восстановлению
 аварийного участка канализационной сети. Проведены работы по восстановлению въездной арки во двор,
 проведен косметический ремонт второго подъезда в строении 1. Только на эти работы было израсходованы 540
 тыс. руб. На улучшение материальной базы для технического обслуживания строений дома были закуплены: сварочный
 аппарат инверторного типа, оборудование и инструменты для сантехнического ремонта и обслуживания
 канализационных стояков и труб. Финансовый отчет представлен на сайте adetika.ru

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести голосование в следующей формулировке, Утвердить отчет о выполнении финансово-
 хозяйственного плана за 2018 год. Признать работу «удовлетворительной»:

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06**
кв. м кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу
 (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,23%	0%	0%

Предложенное решение **Принято.**

Вопрос 4. Финансовый план на 2019 год.

ЛУШАЛИ: Карпенко И.В. – члена правления ТСЖ: Планом на 2019г. было предложено обустроить придомовую территорию и провести ремонт 6-ого подъезда.

Реплика Чулковой В.А. (кв.118): Зачем проводить косметический ремонт подъезда и не эффективно тратить средства, если сегодня мы голосуем за начало капитального ремонта с 2019 года?

Ответ: В таком случае есть предложение планируемыми средствами на благоустройство и ремонт 6-го подъезда расходовать по предоставленным сметам на отдельные виды работ.

В связи с неопределенностью сроков проведения (комплексного капитального ремонта) строения дома план на 2019 год расходовать в объеме необходимого, нормативно установленного Правительством Москвы перечня работ по содержанию, эксплуатации и текущему ремонту дома, по ставкам планово-нормативного расхода на текущий год, утвержденным постановлением Правительства Москвы.

При этом, как всегда, оплата жилищно-коммунальных и связанных с ними услуг квартиросъемщиками, собственниками, владельцами, арендаторами и другими пользователями жилых и нежилых помещений, имущества кондоминиума «Эйдетика» производится на условиях и по ставкам (ценам), установленным Правительством Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести голосование за представленный план правлением Жилтовариществом «Эйдетика» на 2019год с учетом обсуждения на очном собрании.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
87,51%	0%	7,72%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту (по предложению Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы) на 2019-2021год.

Вопрос 5.1 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести голосование за ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021 года.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.2 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.3 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.4 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.5 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.6 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.7 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.8 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.9 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.10 Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работ 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.11 Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт фасада, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.12 Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
94,13%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 5.13 Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2019-2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации, со сроком начала проведения работы не позднее 2019-2021г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,28%	1,1%	3,85%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,66%	14,28%	12,29%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 7 Утверждение источников финансирования капитального ремонта

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить, что источником финансирования капитального ремонта являются средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт, а в случае их недостаточности - средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, иные не запрещенные законом средства, привлекаемые Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в целях проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, 2067,06 кв. м кв. м, представляющих 95,23 % от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,24%	1,1%	3,89%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 8 Избрать уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта Председателя правления Жилтоварищества «Эйдетика».

Карпенко Владимира Аполоновича, кв.33

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта Председателя правления Жилтоварищества «Эйдетика»

Карпенко Владимира Аполоновича, кв.33

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
85,74%	9,49%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 9 Определить, что помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и о принятых решениях общим собранием, на информационных стендах и сайте Жилтоварищества «Эйдетика» adetika.ru

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и о принятых решениях общим собранием, на информационных стендах и сайте Жилтоварищества «Эйдетика» adetika.ru

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,9%	1,1%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопрос 10 Определить местом хранения протокола данного общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в по адресу: Красная Пресня ул., д. 44, стр. 3 кв.38

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола данного общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в по адресу: Красная Пресня ул., д. 44, стр. 3 кв.38

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью кв. м, **2067,06 кв. м** кв. м, представляющих **95,23 %** от общего числа голосов собственников в доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Предложенное решение Принято.

Вопросы повестки дня исчерпаны. Протокол счетной комиссии и протокол собрания будут опубликованы на сайте Жилтоварищества «Эйдетика» и переданы в орган государственного жилищного надзора. Большое спасибо за участие. Собрание считается закрытым.

Решения к протоколу:

- распределение долей «голосов» собственников и членов Жилтоварищества «Эйдетика» МКД по адресу: ул. Красная Пресня, дом № 44 строения 1и3 на «26»марта 2019г. ; (Приложение №1; № 4;)
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «26»марта 2019г.;
- список лиц , присутствующих на очном обсуждении на собрании собственников стр.1:
- список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается в 1 экз.на 4 листах.
- 2. Приложение №2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
- 3. Приложение №7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 46 шт. на 230 листах.

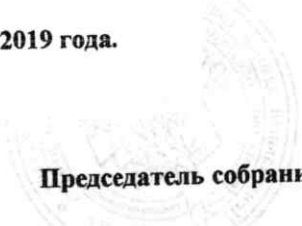
Инициатор общего собрания представляет копии решений и протокола общего собрания в Жилтоварищества «Эйдетика» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Москва, ул. Красная Пресня 44 кв.38 (правление)

Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах

«10» апреля 2019 года.

Подписи:



Председатель собрания

Секретарь собрания

**Председатель
счетной комиссии:**

Член комиссии:

И.А. Матюхин

И.В. Карпенко

О. И. Смирнова

А.И. Серебрякова

Трошкоровано
и
проиндировано
всего на 8 летях

