

Решение принято 69,10 % от общего числа голосов участвующих в очно-заочном голосовании стр.3.

Вопрос одиннадцатый : Разное .

Обсуждение устных и письменных обращений в Правление ТСЖ «Эйдетика».

До начала собрания поступило устное замечание от собственника кв.87 Алимовой Н.Р. по вопросу не легитимности Жилтоварищества «Эйдетика» с предложением о недопустимости проведения собрания собственников жилых и нежилых помещений по повестке дня и обращением о досрочном переизбрании правления и председателя Жилтоварищества «Эйдетика».

На это замечание был дан ответ членом правления И.В. Карпенко:

Да, Мосжилинспекция в предписании указала на не соответствие в Уставе Жилтоварищества «Эйдетика» по некоторым статьям которые за 20 лет, после принятия и утверждения Устава, были изменены вновь принятыми поправками в Законы РФ. Правление работает с инспектором Мосжилинспекции ЦАО по вопросу устранению несоответствий. Правлением Жилтоварищества этот вопрос будет решен в рабочем порядке в сроки согласованные с Мосжилинспекцией.

По вопросу переизбрания правления Жилтоварищества «Эйдетика» ответ следующий. В марте 2020 года, по окончанию срока полномочий правления, будут проведены новые выборы и по результатам голосования, будет избрано новое правление и новый председатель.

По вопросу шестому об отсутствии сметы на капитальный ремонт информация от Алимовой А.Р не достоверна.

В 2016 году в рамках постановления Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 832-ПП институтом ГУП «МосжилНИИпроект», в соответствии с государственным контрактом с Фондом капитального ремонта были проведены инженерные изыскания в подъездах, квартирах, чердаках, ИТП, подвалах и фасадах строений дома по адресу: ул. Красная Пресня, д.44, стр.1 и 3, для проведения капитального ремонта в 2017 году. По результатам проведения инженерных изысканий по обследованию жилых зданий с определением их технического состояния была подготовлена проектно-сметная документация капитального ремонта. Предварительная сметная стоимость капремонта строений от 43 до 45 миллионов рублей.

К сожалению, при проведении тендера на осуществление капремонта по нашему адресу, ФКР не удалось найти подрядную организацию на проведение капремонта.

По вопросу восьмому об избрании уполномоченного от имени собственников по участию в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписанию актов по выполненным работам, взаимодействие с ФКР г. Москвы, был внесен действующий председатель Жилтоварищества «Эйдетика» Карпенко В.А. на основании требования ст.189.п.8 ЖК РФ.

Вопрос: Троицкая Е.Н. (кв.96) Я, написала заявление о предоставлении парковочного места во дворе для моего автомобиля. Три дня прошли, ответа не получила.

Ответ: Матюхин И.А. – член правления Жилтоварищества «Эйдетика». Ответ на Ваш вопрос не может быть решен за три дня. Очередь на парковочные места сформировалась за многие годы, в связи с данным заявлением Вы поставлены в очередь.

Вопрос: Алимова Н.Р. (кв.87) – В правление было направлено заявление о благоустройстве детской площадке, ответ так и не получен.

Ответ: Карпенко И.В. - Вопрос по детской площадке записан в план на 2019 год и обязательно будет выполнен. Принято решение более конкретно определить, как и чем будет обустроена детская площадка, а затем подрядной организацией будет составлена смета и обсуждена с жителями.

Вопросы повестки дня исчерпаны. Протокол счетной комиссии и протокол собрания будут опубликованы на сайте Жилтоварищества «Эйдетика». Большое спасибо за участие. Собрание считается закрытым.

Председатель собрания

И.А. Матюхин

Секретарь собрания

И.В. Карпенко

