

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Форма по ОКУД		45338736		
по ОКПО		7703127155		
ИНН		68.32.1		
по ОКВЭД 2		20716	16	
по ОКПФ / ОКФС		384		
по ОКЕИ				

Организация Товарищество собственников помещений жилого дома (кондоминиума) "Эйдетика"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности управление эксплуатацией жилого фонда на основе вознаграждения

Организационно-правовая форма / форма собственности товарищества собственников жилья / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 123022, Москва г, Красная Пресня ул, дом № 44, кв. 33

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 975	4 975	4 975
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 975	4 975	4 975
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29	44	47
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36	215	217
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	64	259	264
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 039	5 233	5 239

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 956	5 082	5 106
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>4 956</b>	<b>5 082</b>	<b>5 106</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	83	151	133
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>83</b>	<b>151</b>	<b>133</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>5 039</b>	<b>5 233</b>	<b>5 239</b>

Руководитель

(подпись)

Матюхин Игорь  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

23 января 2021 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Товарищество собственников помещений жилого дома (кондоминиума) "Эйдетика"</b>	по ОКПО	<b>45338736</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7703127155</b>		
Вид экономической деятельности	<b>управление эксплуатацией жилого фонда на основе вознаграждения</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности товарищества собственников жилья	<b>/ частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>20716</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	<b>в тыс. рублей</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	2 703	3 166
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 703	3 166
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 688)	(4 341)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(985)	(1 175)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 036	1 209
	Прочие расходы	2350	(77)	(58)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(26)	(24)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(44)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(70)	(24)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(70)	(24)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Матюхин Игорь

Анатольевич

(подпись)

23 января 2021 г.

